

## Verpachtung eines unbebauten Grundstücks

Die Landeshauptstadt Düsseldorf bietet die im Lageplan gekennzeichnete Grundstücksfläche zur Verpachtung an.

Gemarkung	Flur	Flurstück	Fläche
Lohausen	023	00549	917 m <sup>2</sup>

### Kurzbeschreibung

Thema	Inhalt
<b>Objektbeschreibung</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Im Grund (ca. Höhe Haus-Nr. 90)</li><li>- Gesamtgrundstück</li><li>- Ziergarten</li></ul>
<b>Besonderheiten / Zustand</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Beeinträchtigungen durch Fluglärm</li><li>- Gartenhaus von maximal 4 m<sup>2</sup> zulässig</li><li>- das Grundstück ist größtenteils eingefriedet</li><li>- kein Strom- oder Wasseranschluss vorhanden</li><li>- Nutzungsmöglichkeit: nur ziergärtnerische Nutzung möglich (keine lärm erzeugende Nutzung)</li></ul>
<b>Pachtzins und Nutzungsdauer</b>	Der Pachtzins und die mögliche Nutzungsdauer werden auf Anfrage telefonisch mitgeteilt.
<b>Hinweise</b>	Öffentlich-rechtliche Bestimmungen, insbesondere baurechtliche, feuerpolizeiliche und gewerbeaufsichtsrechtliche Vorschriften sind vom Nutzer zu beachten und sind vor Abschluss eines Pachtvertrages durch den Nutzer zu klären.
<b>Ansprechpartner</b>	Frau Gries, Telefon 0211/89-23833 Herr Ehring, Telefon 0211/89-92365