

## Verpachtung eines unbebauten Grundstücks

Die Landeshauptstadt Düsseldorf bietet die im Lageplan gekennzeichnete Grundstücksfläche zur Verpachtung an.

Gemarkung	Flur	Flurstück	Fläche
Lohausen	022	00032	994 m <sup>2</sup>

### Kurzbeschreibung

Thema	Inhalt
Objektbeschreibung	<ul style="list-style-type: none"><li>• Lohauser Dorfstraße</li><li>• Teilfläche</li><li>• Ziergarten mit separatem Eingang</li></ul>
Besonderheiten / Zustand	<ul style="list-style-type: none"><li>• Teilfläche ca. 776 m<sup>2</sup></li><li>• Gartenhaus von max. 4 m<sup>2</sup> möglich</li><li>• das Grundstück ist teilweise eingefriedet</li><li>• Beeinträchtigung durch Fluglärm</li><li>• kein Strom- oder Wasseranschluss vorhanden</li><li>• Nutzungsmöglichkeit: nur ziergärtnerische Nutzung möglich (keine Tierhaltung, keine lärm erzeugende Nutzung)</li></ul>
Pachtzins und Nutzungsdauer	Der Pachtzins und die mögliche Nutzungsdauer werden auf Anfrage telefonisch mitgeteilt.
Hinweise	Öffentlich-rechtliche Bestimmungen, insbesondere baurechtliche, feuerpolizeiliche und gewerbeaufsichtsrechtliche Vorschriften sind vom Nutzer zu beachten und sind vor Abschluss eines Pachtvertrages durch den Nutzer zu klären.
Ansprechpartner	Frau Gries, Telefon 0211 - 8923833 Herr Ehring, Telefon 0211 - 8992365