

**Where  
business  
works!**



**Düsseldorf**  
**Nähe trifft Freiheit**

Flughafen mit über  
**240**  
Zielen weltweit



**Schnelle Verbindung**  
zu den wichtigsten  
europäischen Hauptstädten



Unter den

**6**

Städten mit der höchsten  
**Lebensqualität** weltweit



Jedes **6.** Unternehmen ist internationalen Ursprungs

Unternehmen aus

**139**

**Ländern**  
investieren in  
Düsseldorf



**13,5** Millionen Einwohner und

**557.000**

Unternehmen in 50 km Radius –  
**größter deutscher Wirtschaftsraum**

**115,8**  
Kaufkraftkennziffer



**rund 50 private und  
öffentliche Hochschulen**



**Größter  
Japanwirtschaftsstandort  
in Kontinentaleuropa**

Deutschlands dynamischster Chinastandort



**540.000  
Arbeitsplätze  
im Stadtgebiet**

**22**

**Weltleitmessen**



# Heimat von Innovation aus Tradition



→ **MedienHafen** | Aus einem alten Handelshafen entstand ein erstklassiger Bürostandort



→ **Mode** | umsatzstärkster Standort in Deutschland



→ **Königsallee** | eine der exklusivsten Einkaufsmeilen Europas

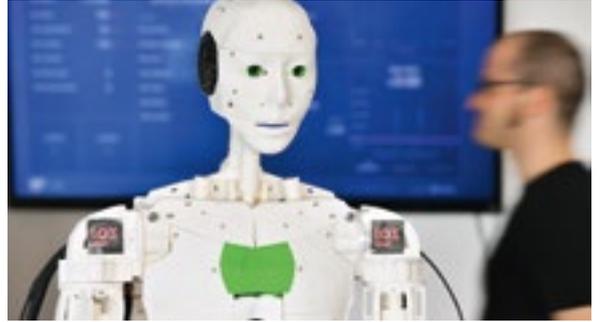
**Nähe trifft Freiheit.** Düsseldorfer lieben es, sich zu verbinden. Untereinander – und mit der Welt. Die Stadt der kurzen Wege ermöglicht immer wieder zahllose Begegnungen, private und geschäftliche, spontane und dauerhafte. Menschen aus 180 Nationen haben hier ihre Heimat und sind selbstverständlicher Teil von Wirtschaft und Gesellschaft. „Die Welt ist ein Dorf“, wird gesagt – man trifft sich immer wieder. Und dabei ist das Dorf an Düssel und Rhein eine Metropole. Und das mit großstädtischem Flair und einer Weltoffenheit, die ihresgleichen sucht.

→ **Henkel** | Düsseldorfer Traditionsunternehmen und Innovationstreiber zugleich



**Innovation aus Tradition.** Wo wird aus einem Stahlkonzern ein Telekommunikationsunternehmen, aus einem Waschmittelhersteller der weltweit größte Klebstoffproduzent, aus einem Startup ein globales Großunternehmen, aus dem „Schreibstisch des Ruhrgebiets“ ein „Labor der Zukunft“? Düsseldorf hat den Strukturwandel wie selbstverständlich kontinuierlich und über Jahrzehnte vorangetrieben. Industrie und Produktion sind in Düsseldorf stark verbunden mit einem breit aufgestellten Dienstleistungssektor, der von der Nähe zu zahlreichen Kunden in Stadt und Region profitiert. Gleichzeitig geben zahlreiche innovative und technologieorientierte Dienstleister wichtige Impulse zurück in die Branchen. Forschung, Innovation und Kreativität sind in Düsseldorf Treiber für die Weiterentwicklung eines zukunfts- und wettbewerbsfähigen, international erfolgreichen Standortes.

# Why Düsseldorf ...



**01** Incubator for Innovation  
Seite 08–13

# 02

Urban Lifestyle  
Seite 14–17



## Business starts in Düsseldorf

### In einer Liga mit London, Paris und München.

Günstiger als London, mehrsprachiger als Paris, größeres Marktumfeld als München. Düsseldorf zieht erfolgreich Investoren aus der ganzen Welt an. Die Stadt ist idealer Ort für den Vertrieb von Waren und Dienstleistungen in der kaufkraftstärksten Region Europas, mit Verbindungen in alle Welt in der Luft, auf dem Wasser, auf Schiene und Straße.

Die Stadt ist Heimat für rund 5.000 internationale Unternehmen, die hier ideale Standortbedingungen und Geschäftsmöglichkeiten finden. Nicht zuletzt ist es die Lage: Düsseldorf liegt im Herzen eines der größten Wirtschaftsräume Europas. 557.000 Unternehmen und 13,5 Millionen Einwohner in einem Radius von 50 Kilometern bilden ein enormes Markt- und Kundenpotenzial.

Nachwuchskräfte, gut ausgebildete Fachkräfte, internationale Talente: Sie ziehen nach Düsseldorf und wollen bei großen und kleinen Unternehmen arbeiten. Viele von ihnen kommen aus den rund 50 privaten und öffentlichen Hochschulen in der Region.

Egal ob Startup oder Global Player: Düsseldorf bietet ein Umfeld, von dem die Firmen in jeder Phase ihrer Entwicklung profitieren. Ein breiter Branchenmix aus Handel, Industrie, Energiewirtschaft, Informations- und Kommunikationstechnik, Kreativwirtschaft, Mode und Beauty, Rechts- und Unternehmensberatungen sowie Personaldienstleistern bietet alle unternehmensrelevanten Dienstleistungen am Standort, schafft Synergieeffekte und macht den Standort wirtschaftlich stabil.



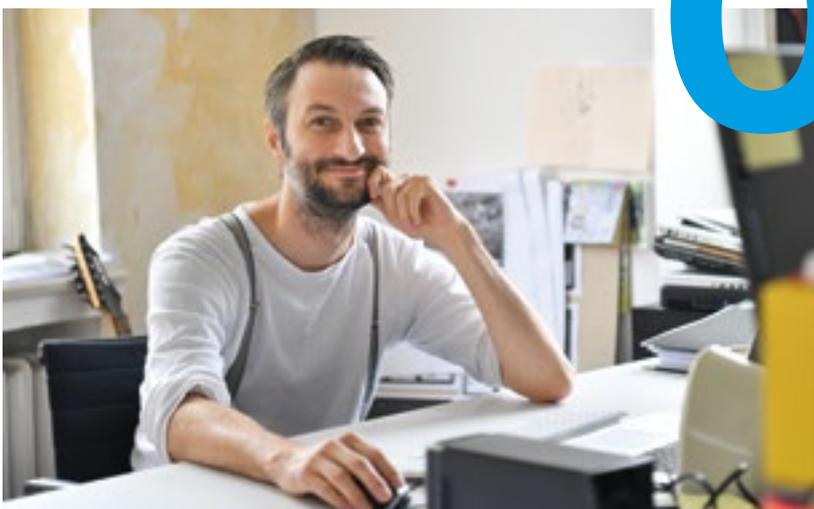
# 04

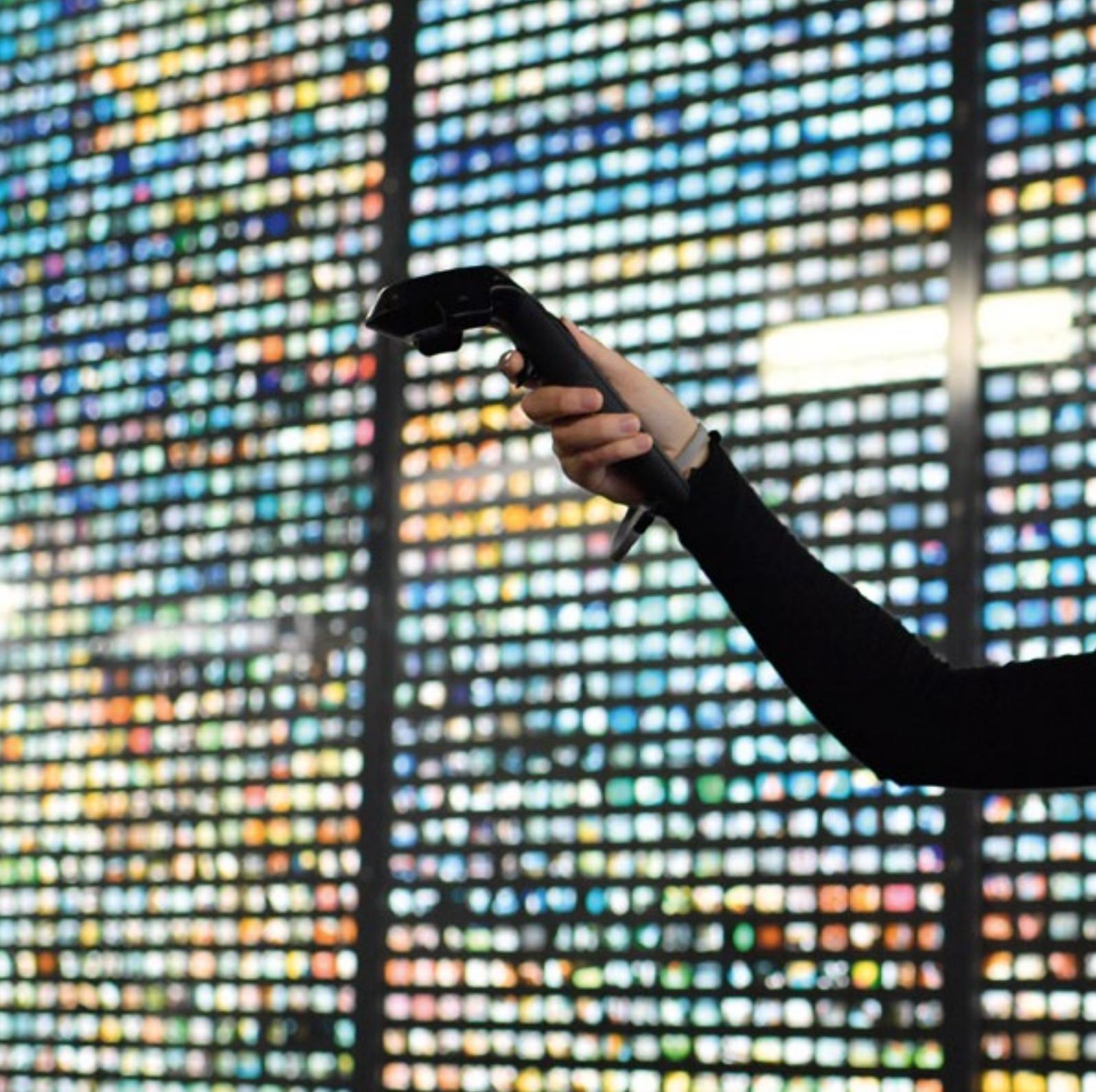
**Plug & Play**  
Seite 24–29

**Kontakt | Seite 31**

# 03

**Talents & Locations**  
Seite 18–23

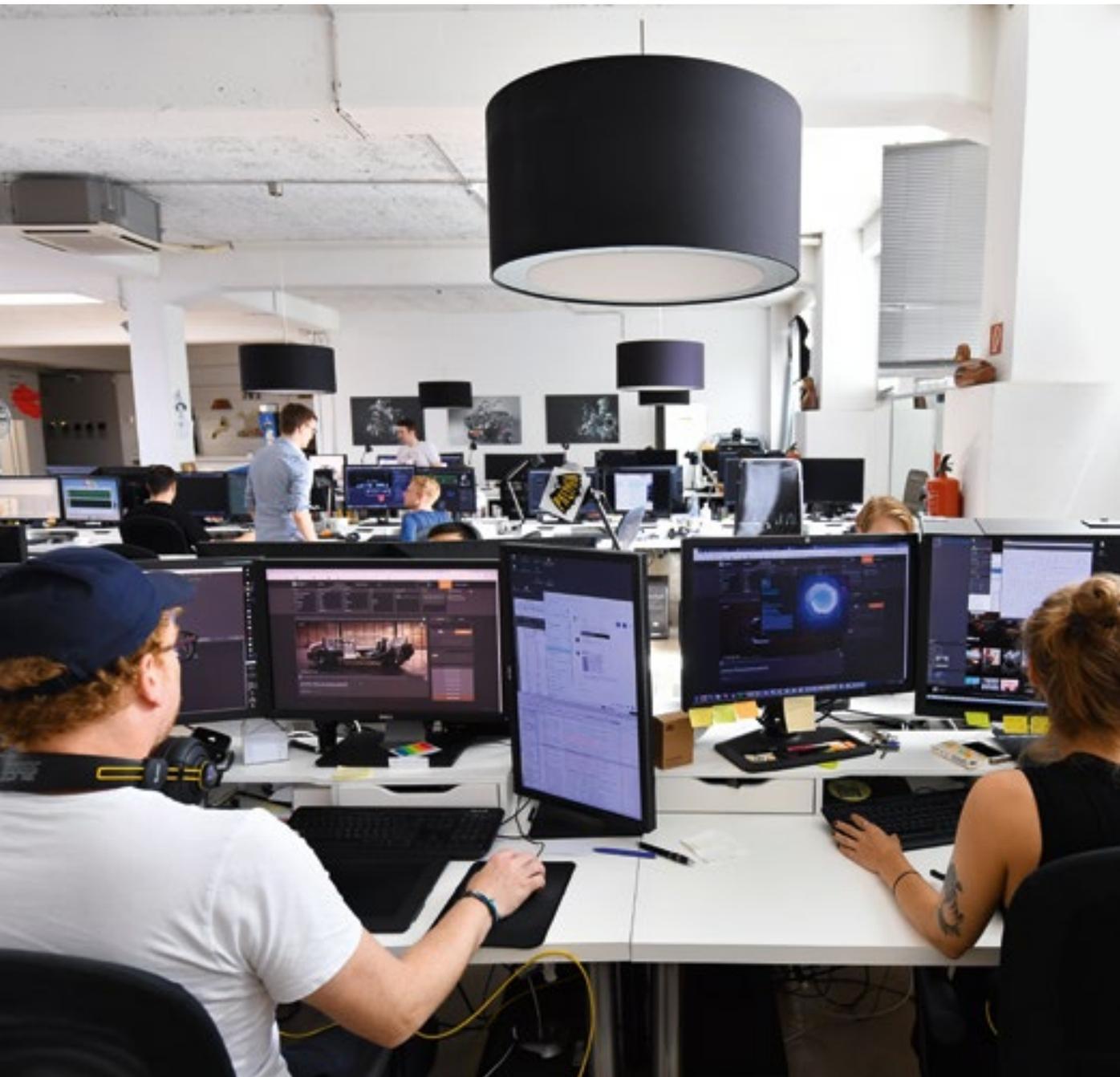




# 01 Incubate Innovation



or for



→ **Innovationshub** | Hochschulen und Unternehmen arbeiten gemeinsam an digitalen Innovationen

**Düsseldorfs Stärke ist seine Fähigkeit, Veränderungsprozesse frühzeitig zu erkennen und zu nutzen. Fortschritt, Innovation und Nachhaltigkeit sind integraler Bestandteil dieser Stadt.**



→ **Kreativ-Szene** | In Düsseldorf hat sich ein lebendiges Startup-Ökosystem entwickelt.

# denken Neu

**Nähe trifft Freiheit, Kreativität trifft Unternehmergeist.** In Düsseldorf arbeiten große innovative Unternehmen, die offen sind für Partnerschaften und Kooperationen, zum Beispiel BASF, Ergo, Henkel, Metro und Vodafone. Vodafone betreibt in Düsseldorf seinen Vodafone Innovation Park, Vallourec, Voestalpine, Renesas und NEC haben hier ihre Forschungs- und Entwicklungseinheiten. Neben den 3 großen Mobilfunkbetreibern Vodafone, Telekom und Telefónica sind auch die wichtigsten Netzwerkausrüster wie Ericsson, Huawei, ZTE, Nokia und Oracle vertreten. Nicht ohne Grund haben große Unternehmen ihre Digital Units in Düsseldorf angesiedelt, so zum Beispiel Deloitte Digital, SMS digital oder Grohe.

Ein wichtiger Teil Düsseldorfer Innovationskultur ist das lebendige Startup-Ökosystem. Von dieser Kreativ- und Innovativ-Szene profitieren Unternehmen besonders, wenn sie mit agilen Methoden ihre neuen Produkte entwickeln wollen. Hier sind die Experten, die schnellen Zugriff auf technologische Innovationen bieten.

Gleichzeitig sitzen in Düsseldorf auch die Macher, die neue Ideen umsetzen. Unternehmen wie IOX LAB, Aconno oder das EOS Innovation Center bieten vom Rapid Prototyping über Kleinserienfertigung bis zur industriellen 3-D-Produktion alles, was Sie für die Realisierung Ihrer Idee benötigen. Weitere wichtige Säule der Düsseldorfer ist ein hochspezialisierter Mittelstand, der maßgeschneiderte Lösungen schnell und effektiv umsetzen kann. Passend dazu gibt es in Düsseldorf alle Beratungsleistungen, von Finanzierungspartnern über Unternehmensberater bis hin zu Werbeagenturen.



→ **Fashion** | Düsseldorfer Modeschulen bilden kreativen Nachwuchs aus





→ IOX LAB | der erste humanoide Roboter komplett aus dem 3-D-Drucker

**Wir bewegen ...** Viele anwendungsorientierte Kooperationen sind nur so in Düsseldorf möglich: In Düsseldorf entstand der europaweit erste 5-G-Campus auf dem Gelände der Uniklinik. Hier werden Patientendaten in Echtzeit übertragen und Operateure per 3-D-Simulation in der Tumorchirurgie unterstützt.

Das Games-Kompetenzzentrum Fusion Campus verbindet Akteure der Games-Industrie mit der klassischen Industrie, bildet Schnittstellen und hebt Synergien.

Ein internationales Schaufenster der Energiewende ist der EUREF Campus Düsseldorf. Etwa 3.500 Mitarbeiter aus etablierten Unternehmen, Startups, Wissenschaft und Forschung werden in engem Austausch und in einem inspirierenden Umfeld an den Zukunftsthemen Energie, Mobilität und Nachhaltigkeit arbeiten.

Das Zukunftsviertel Unterbilk | Friedrichstadt ist ein Beitrag zur klimaneutralen Stadt 2035. Im Modellprojekt testen die Stadtwerke Düsseldorf AG smarte Technologien der Zukunft.

# Weiterentwickeln



→ **Materialforschung** | Zukunftsweisende Technologien stammen aus Düsseldorf

Kompetenzen einer kommenden Wasserstoffmobilität zu bündeln, zu vernetzen und auch mit neuen Partnern und kreativen Lösungen weiter auszubauen, ist die Idee der Kompetenzregion Wasserstoff Düsseldorf.Rhein.Wupper.

Düsseldorf will 2035 klimaneutral sein. Der „Klimapakt Düsseldorf“ unter der Federführung der Wirtschaftsförderung als eine lokale Initiative lädt Unternehmen dazu ein, sich an dem gemeinsamen Ziel zu beteiligen, und bietet Unterstützung an.

Die Wirtschaftsförderung unterstützt Startups in allen Phasen: vom Test der Idee über die Finanzierung, Standortsuche und Vernetzung mit etablierten Unternehmen bis hin zum Markteintritt in ausländische Märkte. Auf dem Innovationsmanager-Treffen werden Problemlösungen besprochen und beim Mentoring-Programm arbeiten erfahrene Unternehmensvertreter und Startups zusammen.

**In Düsseldorf treffen Agilität, Innovationskraft und Startup-Spirit mit Markterfahrung, Expertise, Kapital und Kunden etablierter Unternehmen zusammen.**

Hier entstehen Partnerschaften auf Augenhöhe für gemeinsamen geschäftlichen Erfolg. Das Erfolgsrezept Düsseldorfs ist die Nähe: Newcomer aus dem In- und Ausland finden sich schnell am Standort zurecht und treffen in den Netzwerken die richtigen Partner für ihr Business.

Der **Digital Innovation Hub Düsseldorf/Rheinland** mit mehr als 40 Partnern ist Matchmaker für Mittelstand, Startups, Hochschulen und Konzerne zur Entwicklung neuer digitaler Geschäftsmodelle, Produkte und Lösungen. Er ermöglicht Zugang zum Startup-Ökosystem, zu neuen Trends und frischen Ideen. Er bietet Austausch zu Best Practice im Bereich digitale Technologien und Transformation und veranstaltet innovative Events zur Entwicklung neuer Digitalprodukte und Geschäftsmodelle.

Im **TechHub.K67** erhalten jeweils rund 20 Startups mit Schwerpunkt Digitalisierung und Industrie ein halbes Jahr lang unentgeltlich einen Desk und können am Coaching- und Networkingprogramm teilnehmen. Initiiert wurde der TechHub.K67 von der Wirtschaftsförderung zusammen mit Partnern aus der regionalen Privatwirtschaft.

Im „**Innovationshub für digitale Medienlösungen**“ arbeiten Hochschulen und Unternehmen gemeinsam an digitalen Innovationen. Der Innovationshub bietet dafür einen Rahmen für die Ideenfindung, Konzeption, Umsetzung und Verwertung innovativer Lösungen in der Digitalwirtschaft. Hier werden direkt an der Schnittstelle von kreativer und technologischer Entwicklung neue Chancen für die Innovationskraft der einzelnen Partner gefördert. Der Verein „**Digitale Stadt Düsseldorf e.V.**“ mit seinen rund 300 Mitgliedern lädt regelmäßig zu Netzwerktreffen ein.



→ **Innovation** | Im neuen EUREF-Campus stehen die Zukunftsthemen Energie, Mobilität und Nachhaltigkeit im Mittelpunkt.



A blurred background of a busy city street. In the foreground, a person is riding a bicycle with a large black backpack. To the left, a woman in a white dress is walking. Other pedestrians are visible in the background, some walking and some on bicycles. The scene is brightly lit, suggesting daytime. The overall atmosphere is one of a bustling urban environment.

# 02 Urban Lifestyle

# Sushi meets Altbier



→ **Kulinarik** | Internationale Meisterköche richten in Düsseldorf an

→ **Flingern** | Shoppen abseits der Kö



**Business ist langweilig?  
Nicht bei uns!**

**Düsseldorf – unter den 6 Städten mit der höchsten Lebensqualität weltweit!**

Ankommen und sich wohl fühlen. Die welt-offene Atmosphäre macht es Newcomern leicht, sich in Düsseldorf heimisch zu fühlen. Effizient arbeiten und die angenehmen Seiten des Lebens genießen, das bietet die Stadt mit ihrer gastfreundlichen, internationalen Atmosphäre.

Kreativität, Internationalität und Innovation bietet Düsseldorf überall: im Büro, in zahlreichen Parks, am Rhein. Unsere Stadt inspiriert durch Hochkultur und Subkultur. Wir treffen uns und tagen in der kleinen Kneipe in der Altstadt oder in den Sälen der großen Hotels. Wir vergnügen uns unter einer Rheinbrücke im Apollo Varieté, auf dem Rheinturm, bei „Kunst im Tunnel“ und „Jazz im Park“. Egal ob Barbecue am Rheinstrand oder Kobe-Steak im Spitzenrestaurant, jeder, wie er mag. Mit Freunden und Kollegen. Vermischen Sie nie Business und Privates – „Let’s mix and enjoy“.

Düsseldorf – Stadt am Fluss, umgeben von Wäldern, durchzogen von Parkanlagen: Keine andere Stadt in Deutschland bietet



→ Jazz Rally | Top Acts und gute Laune

eine solche Fülle von Erholungsmöglichkeiten auf kompaktem Raum. Der Blick auf die Kulisse des Medienhafens ist nicht nur für Architekturliebhaber atemberaubend. Nach der Arbeit lässt sich dort der Feierabend in entspannter Atmosphäre beginnen.

Über 180 Nationen sind in Düsseldorf vertreten. Die Stadt ist Heimat zahlreicher internationaler Communities, bietet attraktive Wohngebiete, internationale Bildungseinrichtungen und ein internationales Kulturleben.

In Düsseldorf ist die größte japanische Community in Kontinentaleuropa zu Hause. Japanische Unternehmen und ihre Mitarbeiter treffen hier auf eine gewachsene japanische Infrastruktur mit Kindergärten, Schulen, Ärzten und Geschäften.





# 03 Talents & Location



S

Als eine Top-Adresse weltweit in puncto  
Karrierechancen und Lebensqualität bekommt  
Düsseldorf ständig internationalen Zuwachs.

# woher Ideen – woher sie kommen...



→ Hochschule Düsseldorf – HSD | praxisorientierte Forschung und Lehre

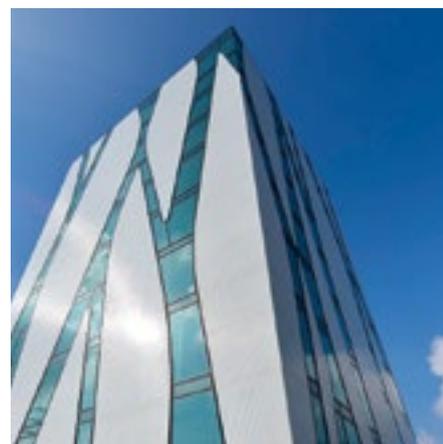
**In Düsseldorf gewinnen Unternehmen** die Fachkräfte, die sie benötigen, denn die Landeshauptstadt ist bei Talenten in der Region beliebt.

Düsseldorf ist eingebettet in die dichteste Hochschul- und Forschungslandschaft Deutschlands. Ein Garant für hoch qualifizierte Arbeitskräfte und Innovationen. An rund 50 öffentlich-rechtlichen und privaten Hochschulen in der Rhein-Ruhr-Region lernen etwa 600.000 Studentinnen und Studenten.

Auf dem Campus der Heinrich-Heine-Universität lernen und forschen rund 37.000 Studierende. Die Hochschule Düsseldorf – HSD ist mit mehr als 11.000 Studierenden eine der größten Hochschulen für angewandte Wissenschaften in Nordrhein-Westfalen. Beide sind wichtige Netzwerkpartner am Wirtschaftsstandort Düsseldorf.

Die universitäre Forschungslandschaft wird ergänzt durch zahlreiche weitere Institute und Forschungszentren in der Region, u.a. durch 12 Max-Planck-Institute, 14 Fraunhofer-Institute, 3 Forschungszentren der Helmholtz-Gemeinschaft und 9 Einrichtungen der Leibnitz-Gemeinschaft.

→ **O.A.S.E. Universität Düsseldorf** | weithin sichtbare Landmarke der Universität Düsseldorf





→ **Vodafone Campus** | Hotspot für Kooperation und Kommunikation

**Magnet für erfolgreiche Unternehmen.** Viele erfolgreiche Unternehmen sind hier gestartet und haben sich zu globalen Playern entwickelt. Oder sie haben Düsseldorf als Standort gewählt, um von hier aus den europäischen Markt zu erschließen. Die Tonies begannen von Düsseldorf aus den Siegeszug in die Kinderzimmer der Welt. Cognigy ist mittlerweile einer der führenden Anbieter von KI-gestützter Kommunikation, das FinTech-Unternehmen Auxmoney hat sich zum größten Kreditmarktplatz in Kontinentaleuropa entwickelt.

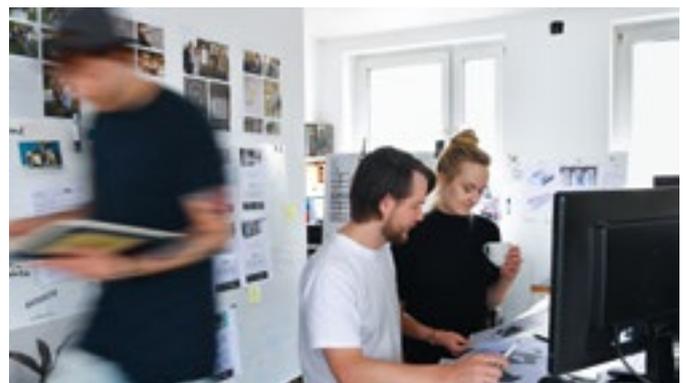
L'Oréal, Weltmarktführer im Kosmetikbereich, ist 1991 mit seiner Deutschlandzentrale nach Düsseldorf gezogen. Mit dem 2018 fertiggestellten Neubau setzt das Unternehmen eine weithin sichtbare Landmarke und verknüpft Transparenz, Innovation und Nachhaltigkeit.

In der Europazentrale von Huawei Technologies arbeiten rund 1.000 Beschäftigte. Gemeinsam mit den ansässigen Netzbetreibern arbeiten sie an zahlreichen Forschungs- und Entwicklungsprojekten. Der japanische Technologiekonzern Asahi Kasei hat seit 2015 seine Europazentrale in Düsseldorf und eröffnete in 2021 ein Forschungs- und Entwicklungszentrum für Polymere.

# ...und wo sie Wirklichkeit werden

**Starke Unternehmen brauchen junge Talente mit den unterschiedlichsten Begabungen – und die finden sie hier.**

→ **Bürogemeinschaften** | kreative Arbeitsformen für Startups



„Unser Standort in Holthausen hat eine lange Tradition und ist lebendiger denn je – auch dank seiner vorteilhaften Lage im Herzen Europas. Düsseldorfs gut ausgebaute Infrastruktur ermöglicht es uns, viele unserer wichtigen Kunden persönlich innerhalb eines einzigen Tages zu erreichen. Die ständige Versorgung mit unserem RSPO-zertifizierten Palmkernöl, die durch die unmittelbare Nähe zum Rhein begünstigt wird, unterstützt unser umfassendes Engagement für Nachhaltigkeit.“

Because ...



→ **Michael Stang** | Vice President Personal Care Europe, Site Management Düsseldorf, BASF Personal Care and Nutrition GmbH



→ **Andrea Hendrickx** | Country Head & Regional Delivery Head, Germany, Infosys

„Düsseldorf ist ein Hotspot für technische Innovationen. Die Eröffnung unseres neuen Digitalen Innovationszentrums im November 2019 war die richtige Entscheidung, denn Düsseldorf ist ein sehr attraktiver Wirtschaftsstandort. Wir profitieren von seiner geografischen Lage, der Infrastruktur, dem hoch qualifizierten Arbeitskräfteangebot, den sozialen, rechtlichen und regulatorischen Rahmenbedingungen und natürlich von den beeindruckenden akademischen Einrichtungen.“

„In Düsseldorf sind wir im Herzen Europas und profitieren von der Vielzahl qualifizierter Fachkräfte. Moderne Logistikkonzepte helfen uns, unsere Produkte zu vermarkten und zu vertreiben und unseren Kunden den besten Service anzubieten. Wir haben uns in 2006 als Tochter der Minmetals Group in Düsseldorf gegründet fühlen uns hier zu Hause!“



→ **Quanliang Zhao** | Managing Director ZCC Cutting Tools Europe GmbH



→ **Mercedes Alonso** | Executive Vice President Renewable Polymers & Chemicals, NESTE Germany GmbH

„Die Konzentration unserer Aktivitäten in Düsseldorf bietet für uns optimale Voraussetzungen für ein schnelles Wachstum. Unser Ziel ist es, der weltweit führende Anbieter für erneuerbare und Kreislaufösungen zu werden. Dazu kooperieren wir im Bereich Polymere und Chemikalien mit Partnern über die gesamte Wertschöpfungskette hinweg. Am Standort Düsseldorf können wir von den vorhandenen Netzwerken profitieren – von Forschungseinrichtungen über Verarbeiter bis hin zum Endkunden.“

„Düsseldorf verbindet lokalen Charakter und internationale Großstadt. Das gibt es sonst nirgendwo und hilft uns, Mitarbeiter:innen vom Standort zu überzeugen und gleichzeitig international tätig zu sein.“



→ **Tim Eschert** | Business Operations Manager EMEA, Fero Labs GmbH



→ **Tetsuya Nakanishi** | Managing Director, Medicaroid Europe GmbH

„Düsseldorf ist der perfekte Ort, um ein neues Geschäft mit innovativen medizinischen Geräten aufzubauen. Es gibt viele Universitäten und Institute im Spitzenbereich technologischer Innovationen, viele talentierte Experten mit umfangreicher Erfahrung und Newcomer mit enormem Potenzial. Düsseldorf hat die größte japanische Gemeinde in Europa. Die Menschen verstehen nicht nur die japanischen Technologien und ihre Zuverlässigkeit, sondern auch die Mentalität, die für den Aufbau von Glaubwürdigkeit bei Geschäftspartnern wichtig ist.“

“

„Mobilität, Infrastruktur, Energiewende oder Medizin: Eine Zukunft ohne Metalle ist undenkbar. Hier am Max-Planck-Institut für Eisenforschung in Düsseldorf finden wir Lösungen, um die Metallproduktion nachhaltiger zu machen. Dabei betrachten wir den gesamten Lebenszyklus von Metallen: angefangen bei der Synthese aus Erzen mit Wasserstoff und nachhaltiger Elektrizität, über das Design von recycelten Legierungen mit optimierten Eigenschaften bis hin zu effizienten Recyclingprozessen für eine Kreislaufwirtschaft.“



→ **Prof. Dr. Dierk Raabe** | geschäftsführender Direktor am Max-Planck-Institut für Eisenforschung



# 04 Plug & Play



→ Flughafen Düsseldorf | 160 Flugverbindungen in Europa



# Düsseldorf – Where business works

**Ankommen und loslegen können, das ist es, was internationale Unternehmen an Düsseldorf schätzen.** Düsseldorf bietet eine Nähe, die in kaum einer anderen Metropole der Welt zu finden ist. In 10 Minuten vom Flughafen zur Messe oder ins Zentrum – effizienter kann Business nicht sein. Die zentralen Bürostandorte liegen einen Steinwurf weit auseinander.

**Easy Access.** Der Flughafen Düsseldorf ist mit rund 22,5 Millionen Passagieren im Jahr, rund 70 Airlines und über 240 globalen Zielen der viertgrößte Flughafen Deutschlands. Er bietet eine ideale Anbindung an das europäische Flugnetz mit perfekt ausgebautem Fly&Rail-System. Im Umkreis einer Flugstunde erreicht man Amsterdam, Brüssel, London, Paris und Zürich.

Düsseldorf ist eingebunden in das dichteste Autobahnnetz Europas. Nur 2 Stunden sind es bis Amsterdam oder Brüssel, nur 4 bis Paris. Der Hauptbahnhof sichert täglich rund 190 Expressverbindungen ins In- und Ausland.

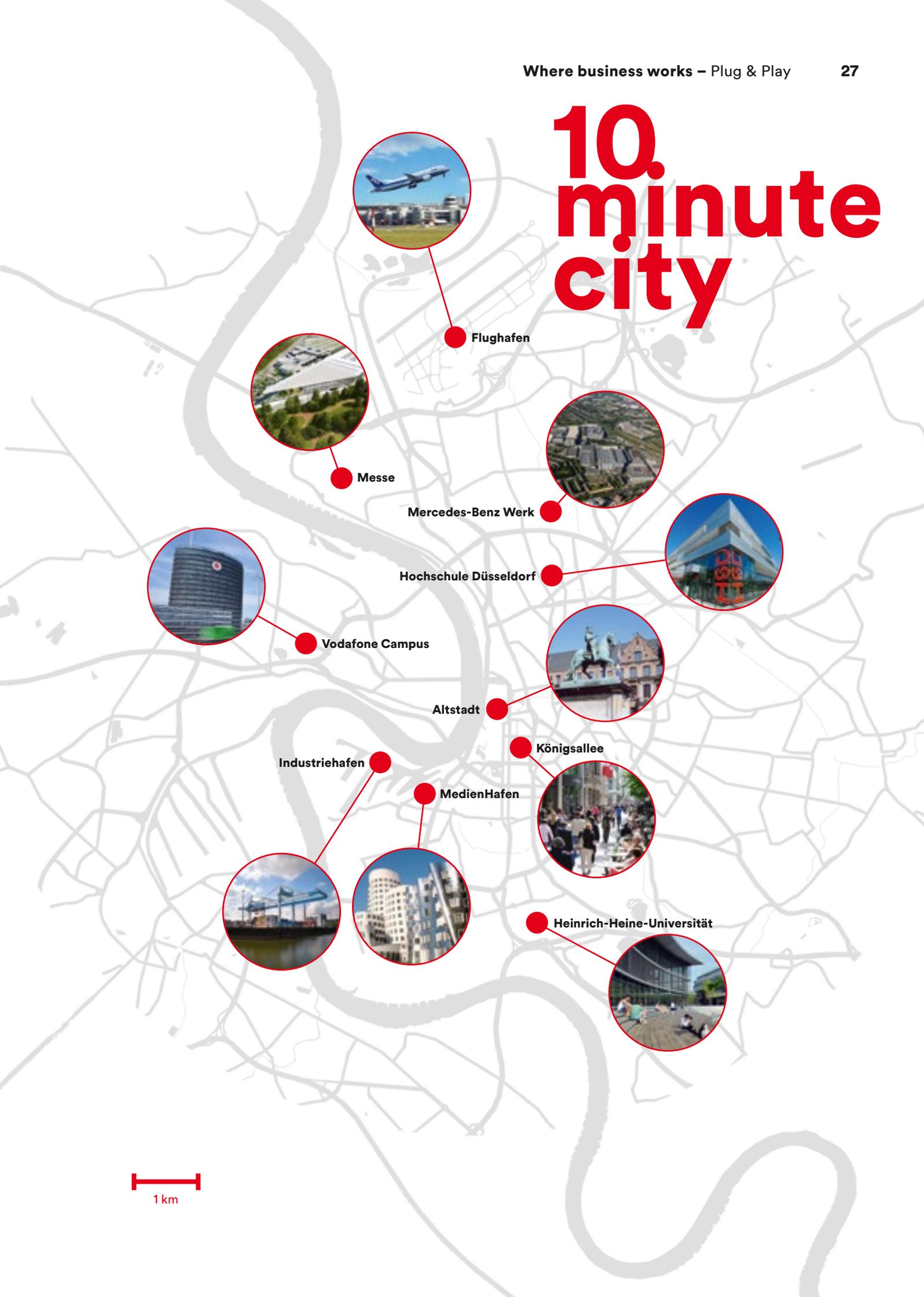
Die Neuss-Düsseldorfer Häfen sind die drittgrößten Binnenhäfen Deutschlands mit jährlich 16 Millionen Tonnen Cargo. Der größte Binnenhafen Europas befindet sich gerade mal 20 Kilometer stromabwärts in Duisburg.

**Markt und Märkte.** Düsseldorf ist somit der ideale Ausgangspunkt, um den deutschen und europäischen Markt zu erschließen. Hier werden Ideen und Produkte entwickelt, die weltweit im Einsatz sind. Die Lage in der Rhein-Ruhr-Region bietet perfekte Bedingungen für den Aufbau ihres Vertriebsnetzes in Europa. Kein Wunder also, dass 22 Weltleitmessen in Düsseldorf stattfinden. Die Messen ziehen ganzjährig bis zu 33.000 Aussteller und 2 Millionen Besucher aus der ganzen Welt in die Landeshauptstadt.



→ Messe Düsseldorf | Impulsgeber und Branchenbarometer

# 10. minute city



Flughafen



Messe



Mercedes-Benz Werk



Vodafone Campus



Hochschule Düsseldorf



Altstadt

Industriehafen

Königsallee

MedienHafen



Heinrich-Heine-Universität



1 km



→ **GAP 15** | Adresse für Stars und Newcomer

**Für Startups oder etablierte Corporates,** für Newcomer aus Deutschland oder Investoren aus dem Ausland, für Einzelstarter oder Teamplayer, für einen Tag oder ein Jahr oder länger – Düsseldorf hat die perfekte Infrastruktur: etwa 58 Business Center und Coworking Spaces, die rund 130.000 Quadratmeter flexible Flächen bereitstellen. Der Düsseldorfer Markt für Gewerbeimmobilien wartet mit einem umfangreichen und hoch differenzierten Angebot in sämtlichen Teilssegmenten auf.

Die großen Bürostandorte wie Seestern, Kennedydamm, Derendorf oder MedienHafen liegen nah beieinander und bieten Flächen in einer breiten Preis-Range. Hier arbeiten Unternehmen aller Branchen, wie ITK, Consulting, Finance und Rechtsberatung Tür an Tür.

Düsseldorf ist auch bekannt für die Entwicklung innovativer Gewerbeparks, in denen Hallen- und Büroflächen in flexibler Größe angeboten werden. Ob im Hafen, in Heerdt, Reisholz oder Rath – in jedem Teil der Stadt gibt es Gewerbeflächen mit optimaler Erreichbarkeit aus allen Himmelsrichtungen, ausgestattet mit modernster Technik.

# Room for ideas

→ **Immobilienmarkt Düsseldorf** | Angebote für fast jeden Bedarf



# Industrie ist nicht alles, aber ohne Industrie ist alles nichts.

**Düsseldorf ist nicht nur ein bedeutendes Dienstleistungszentrum**, sondern auch ein wichtiger Standort für das Verarbeitende Gewerbe. Die Industrie ist mit rund 50.000 Arbeitsplätzen und fast 1.500 Betriebsstätten in Düsseldorf nach wie vor die größte Teilbranche und damit ein wichtiges Standbein für die Wirtschaft der Landeshauptstadt. Die Stadt Düsseldorf ist sich der Bedeutung der Industrie bewusst, ihre Sicherung und Weiterentwicklung ist fest

in der strategischen Stadtentwicklung verankert, Flächen für Gewerbe und Industrie werden gesichert und weiterentwickelt.

Innovative, nachhaltige und zukunftsorientierte Handwerks- und Industrieunternehmen sind am Standort Düsseldorf hoch willkommen, und die Wirtschaftsförderung begleitet mit ihrer Expertise die Ansiedlungsprozesse in Düsseldorf.



→ Mercedes-Benz eSprinter | Produktion in Düsseldorf

→ Henkel in Düsseldorf | Konzernzentrale und zweitgrößter Produktionsstandort weltweit



## Von der Standortsuche über die Einstellung von Fachkräften bis hin zum Zugang zu wichtigen Business-Netzwerken – in Düsseldorf greifen alle Räder perfekt ineinander



→ **Wirtschaftsförderung** | Das Team betreut Startups, mittelständische Unternehmen und internationale Corporates.

# Die Wirtschafts- förderung – Ihr Servicepartner

**Nicht ohne Grund ist Düsseldorf als Wirtschaftsstandort so erfolgreich** – die Wirtschaftsförderung ist der „first point of contact“ und unterstützt beim erfolgreichen Business in der Landeshauptstadt Düsseldorf. Das kompetente Team von Länder-, Immobilien- und Branchenexperten hilft bei der Wahl der richtigen Immobilie, begleitet im Rahmen von Genehmigungsverfahren und unterstützt bei aufenthaltsrechtlichen Angelegenheiten.

Die Wirtschaftsförderung organisiert zahlreiche Veranstaltungen und Netzwerktreffen und bringt Unternehmen und Institutionen zusammen.

Internationale Fach- und Führungskräfte, ihre Familien sowie Unternehmen in der Stadt Düsseldorf und im Kreis Mettmann erhalten vom Expat Service Desk ME&DUS Informationen und Beratungen zum Leben und Arbeiten in der Region.

## Kontakt

### Wirtschaftsförderungsamt

Burgplatz 1  
40213 Düsseldorf  
+49 211 89-95500  
business@duesseldorf.de  
www.duesseldorf.de/wirtschaftsfoerderung

## Ihre Ansprechpartner



### Theresa Winkels

Amtsleitung  
Leitung Standortmarketing

theresa.winkels@duesseldorf.de  
+49 211 89-93056



### Annette Klerks

International Business Service  
Abteilungsleitung, stellv. Amtsleitung

annette.klerks@duesseldorf.de  
+49 211 89-95503



### Eva-Maria Hoppius

Wirtschaftsflächenentwicklung und Immobilienservice  
Abteilungsleitung

eva-maria.hoppius@duesseldorf.de  
+49 211 89-95871



### Katja Riese

Branchenentwicklung, Startup Support, Unternehmensservice  
Abteilungsleitung

katja.riese@duesseldorf.de  
+49 211 89-97686



## Redaktion

Martin Beckers  
Wirtschaftsförderungsamt

## Konzept & Gestaltung

DMC West Design for Media and  
Communication GmbH

## Fotografie

BASF, T. Eschert, P. Esser, EUREF, Henkel,  
Infosys Germany, M. Lübke, Messe  
Düsseldorf, T. Nakanishi, NESTE Germany,  
U. Otte, R. Pulpar, R. Unkel, F. Vinken,  
Wirtschaftsförderung Düsseldorf,  
ZCC Cutting Tools

September 2022

# Düsseldorf

**Nähe trifft Freiheit**  
Live close Feel free



Landeshauptstadt Düsseldorf  
Wirtschaftsförderung

**Herausgegeben von der**

Landeshauptstadt Düsseldorf  
Der Oberbürgermeister  
Wirtschaftsförderungsamt  
Burgplatz 1, 40213 Düsseldorf

**Verantwortlich**

Theresa Winkels

IX/22

[www.duesseldorf.de](http://www.duesseldorf.de)